Agenzia Entrate

Ufficio provinciale di VICENZA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SCHIO

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1077
Registro particolare n. 871
Presentazione n. 34 *del* 07/02/2014

UTC: 2014-02-06T19:28:20.816652+01:00

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale	€ 235,00		
Imposta ipotecaria	€ 200,00	*Imposta di bollo*	-
Tassa ipotecaria	€ 35,00	*Sanzioni amministrative*	-

Eseguita la formalità.
Somma pagata € 235,00 (Duecentotrentacinque/00)
Ricevuta/Prospetto di cassa n. 1007
Protocollo di richiesta VI 15924/1 del 2014

Il Conservatore
Conservatore ALBANESI GIANPIERO

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO		
Data	31/01/2014	*Numero di repertorio*	45979/11260
Notaio	D'ERCOLE LEOPOLDO	*Codice fiscale*	DRC LLD 60D12 L840 G
Sede	VICENZA (VI)		

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 100 ACCORDO PROCEDIMENTALE EX ART. 11 LEGGE N. 241/90 ED ART. 6 LR 11/04
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 3

Sezione B - Immobili

COMUNE DI SARCEDO
Prot.n. 0003918 del 09-05-2014
Ufficio: TECNICO
SEGRETERIA
Categoria 6 Classe 5

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	I425 - SARCEDO (VI)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	10	*Particella*	1574	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO			*Consistenza*	88 centiare

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune I425 - SARCEDO (VI)
Catasto TERRENI
Foglio 10 *Particella* 630/A *Subalterno* -

Immobile n. 2
Comune I425 - SARCEDO (VI)
Catasto TERRENI
Foglio 10 *Particella* 1575 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 10 are

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune I425 - SARCEDO (VI)
Catasto TERRENI
Foglio 10 *Particella* 630/B *Subalterno* -

Immobile n. 3
Comune I425 - SARCEDO (VI)
Catasto TERRENI
Foglio 10 *Particella* 1576 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 12 are 32 centiare

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune I425 - SARCEDO (VI)
Catasto TERRENI
Foglio 10 *Particella* 630/C *Subalterno* -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 *In qualità di* , FAVORE
Denominazione o ragione sociale COMUNE DI SARCEDO
Sede SARCEDO (VI)
Codice fiscale 00266420249
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 *In qualità di* CONTRO
Cognome DAL LAGO *Nome* PAOLINO
Nato il 06/10/1967 *a* VICENZA (VI)
Sesso M *Codice fiscale* DLL PLN 67R06 L840 E
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/3

Soggetto n. 2 *In qualità di* CONTRO
Cognome DAL LAGO *Nome* MASSIMO
Nato il 11/02/1970 *a* VICENZA (VI)
Sesso M *Codice fiscale* DLL MSM 70B11 L840 H
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/3

Soggetto n. 3 *In qualità di* CONTRO
Cognome DAL LAGO *Nome* LORIS

Copia dello notaio

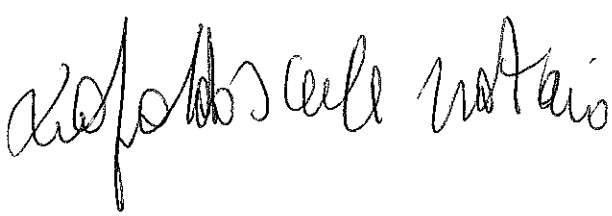
Nato il 10/12/1972 *a* ARZIGNANO (VI)
Sesso M *Codice fiscale* DLL LRS 72T10 A459 Z
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/3 *In regime di* SEPARAZIONE DI BENI

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

PREMESSO CHE: - IL VIGENTE PIANO DEGLI INTERVENTI (PI) CLASSIFICA L'ESISTENTE AREA, CATASTALMENTE CENSITA AL CATASTO TERRENI, FOGLIO 10 (DIECI), PARTICELLE NN. 1574 (EX 630/A) DI ARE 0.88 (CENTIARE OTTANTOTTO), 1575 (EX 630/B) DI ARE 10.00 (ARE DIECI) E 1576 (EX 630/C) DI ARE 12.32 (ARE DODICI E CENTIARE TRENTADUE) DEL COMUNE DI SARCEDO (VI), COME ZONA RESIDENZIALE R20 SOGGETTA A VINCOLO DI VERDE PRIVATO NORMATO SPECIFICATAMENTE DALLE NTO DEL VIGENTE PI ALL'ARTICOLO 31 CHE ATTUALMENTE NON CONSENTE ALCUN INTERVENTO EDILIZIO NE' L'APPLICAZIONE DELL'INDICE DI ZONA; - CHE CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 19 IN DATA 9 LUGLIO 2012 E' STATO ILLUSTRATO IL DOCUMENTO PRELIMINARE DEL SINDACO, CHE TRA GLI OBIETTIVI DEL PIANO INDIVIDUA LA NECESSITA' DI CONTRIBUIRE A RISOLVERE LE PROBLEMATICHE CONSEGUENTI ALLA REALIZZANDA SUPERSTRADA PEDEMONTANA VENETA, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLE SITUAZIONI IN CUI SONO STATE ACQUISITE ABITAZIONI; - CHE CON DOMANDA PER PIANO DEGLI INTERVENTI PROT. N. 10442 DEL 16 DICEMBRE 2010 E' STATA RICHIESTA DAI SIGNORI DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO E DAL LAGO LORIS L'ELIMINAZIONE DEL VINCOLO DI VERDE PRIVATO, DAL QUALE DERIVA L'ASSENZA DI POTENZIALITA' EDIFICATORIA DELL'AREA, E LA CONSEGUENTE POSSIBILITA' DI APPLICARE L'INDICE DI ZONA; - CHE CON SUCCESSIVA INTEGRAZIONE PROT. N. 310 DEL 14 GENNAIO 2013 LA PROPRIETA' DICHIARAVA LA PROPRIA DISPONIBILITA' A CEDERE UNA PORZIONE DI TERRENO DI CIRCA 1000 (MILLE) MQ. ALL'AMMINISTRAZIONE A TITOLO DI CONCERTAZIONE PER LA TRASFORMAZIONE URBANISTICA RICHIESTA; - CHE SUCCESSIVAMENTE E' EMERSA LA POSSIBILITA' DI INDIVIDUARE NEL TERRENO DI PROPRIETA' DEI SIGNORI DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO E DAL LAGO LORIS UN'AREA DA CEDERE AL SIGNOR GROTTO PAOLO, LA CUI ABITAZIONE E' INTERESSATA DA UNA PROCEDURA ESPROPRIATIVA FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI AREE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DELLA SPV, COME DA DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI DELL'U.T.C.; - CHE LA DITTA RICHIEDENTE PRESTA AL COMUNE DI SARCEDO LA PIU' AMPIA ED ILLIMITATA GARANZIA PER LA DEFINIZIONE DELLA PROPRIETA' E DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI SOPRA DESCRITTI ASSUMENDO, IN MODO ESPLICITO E FORMALE, TUTTI GLI IMPEGNI E GLI OBBLIGHI PREVISTI DAL PRESENTE ACCORDO PER SE STESSA, SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA A QUALSIASI TITOLO. TUTTO CIO' PREMESSO TRA IL COMUNE DI SARCEDO E LA DITTA RICHIEDENTE IN PREMESSA E' STATA SVILUPPATA LA PRESENTE PROPOSTA DI CONCERTAZIONE URBANISTICA CHE CONSISTE: 1. NELLA CESSIONE ENTRO 60 (SESSANTA) GIORNI DALLA VIGENZA DEL PIANO DEGLI INTERVENTI CUI IL PRESENTE ACCORDO ACCEDE AI SENSI DELL'ART. 6 DELLA L.R. 11/2004 DA PARTE DELLA DITTA SIGNORI DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO E DAL LAGO LORIS ALLA DITTA GROTTO PAOLO, CHE SI IMPEGNA AD ACQUISTARE, UNA PORZIONE DI PROPRIETA' DI 1000 (MILLE) MQ. DEL TERRENO SOPRA INDIVIDUATO, PRIVO DI POTENZIALITA' EDIFICATORIE IN QUANTO SOGGETTO A VINCOLO DI VERDE PRIVATO, AD UN PREZZO STIMATO DALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE E RITENUTO CONGRUO DA TUTTE LE PARTI, DI EURO 35,00 (TRENTACINQUE E ZERO ZERO CENTESIMI) AL MQ.; 2. NELL'IMPEGNO DELLA DITTA SIGNORI DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO E DAL LAGO LORIS A REALIZZARE OPERE PUBBLICHE SULL'AMBITO DI ZONA PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD EURO 46.000,00 (QUARANTASEIMILA E ZERO ZERO CENTESIMI) SECONDO LE INDICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SARCEDO O, EVENTUALMENTE, NELLA MONETIZZAZIONE DELLO STESSO CORRISPETTIVO A FAVORE DEL COMUNE DI SARCEDO ENTRO 60 (SESSANTA) GIORNI DALLA VIGENZA DEL PIANO DEGLI INTERVENTI CUI IL PRESENTE ACCORDO ACCEDERA' AI SENSI DELL'ARTICOLO 6 DELLA L.R. 11/2004. IL MANCATO RISPETTO DEL PREDETTO TERMINE COMPORTA LA DECADENZA DEL PRESENTE ACCORDO; 3. NELL'IMPEGNO DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SARCEDO A PROPORRE AL CONSIGLIO COMUNALE LA VARIAZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI VIGENTE PREVEDENDO LA ELIMINAZIONE DEL VINCOLO DI

VERDE PRIVATO INSISTENTE SULLA PROPRIETA' DEI SIGNORI DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO E DAL LAGO LORIS INDIVIDUANDO UNA NUOVA ZONA TERRITORIALE OMOGENEA LE CUI POTENZIALITA' EDIFICATORIE SONO PUNTUALMENTE DEFINITE ATTRIBUENDO 1500 (MILLECINQUECENTO) METRI CUBI (MC) ALLA PORZIONE DEI SIGNORI DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO E DAL LAGO LORIS E 600 (SEICENTO) METRI CUBI (MC) ALLA PORZIONE DEL SIGNOR GROTTO PAOLO. TUTTE LE SPESE, COMPRESE LE SPESE DI FRAZIONAMENTI, ATTI NOTARILI ECC., IMPOSTE E TASSE INERENTI E CONSEGUENTI AL PRESENTE ACCORDO SONO A TOTALE CARICO DELLA DITTA RICHIEDENTE. IN PARTICOLAR MODO IL FRAZIONAMENTO SARA' A CARICO DEI SIGNORI DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO E DAL LAGO LORIS MENTRE L'ATTO DI COMPRAVENDITA RELATIVAMENTE ALLA PARTICELLA 1575 DEL FOGLIO 10 (DIECI) DI SARCEDO A FAVORE DEL SIGNOR GROTTO PAOLO E COME MEGLIO INDIVIDUATA NELL'ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE, CHE FIRMATO DAI COMPARENTI CON ME NOTAIO SI ALLEGA AL PRESENTE ATTO SOTTO LA LETTERA C), SARA' A CARICO DI GROTTO PAOLO. TUTTO CIO' PREMESSO SI CONVIENE ART. 1 - CONTENUTI DELLA PREMESSA LA PREMESSA E GLI ATTI IN ESSA RICHIAMATI COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE ED ESSENZIALE DEL PRESENTE ACCORDO E SI DEVONO INTENDERE QUI INTEGRALMENTE RIPORTATI. ART. 2 - OGGETTO DELL'ACCORDO IL PRESENTE ACCORDO REGOLA LE MODALITA' ATTUATIVE ED I CONTENUTI DELL'INTERVENTO EDILIZIO AVENTE AD OGGETTO LA MODIFICA DI PREVISIONE DEL PI VIGENTE E CONSEGUENTE INDIVIDUAZIONE AL N. 8 DEL R/20 LA TAVOLA 8.2. ART. 3 - ONERI ED OBBLIGHI DEI SOGGETTI ATTUATORI LA DITTA RICHIEDENTE SI IMPEGNA: A) IN CASO DI TRASFERIMENTO ANCHE PARZIALE DELLE AREE OGGETTO DEL PRESENTE ACCORDO, MEDIANTE SPECIFICA CLAUSOLA DA INSERIRE NEI RELATIVI CONTRATTI, A RENDERE EDOTTI I SUOI AVENTI CAUSA DI TUTTI GLI OBBLIGHI ED ONERI DERIVANTI DALL'ACCORDO STESSO, CHE DOVRA' ESSERE ALLEGATO IN COPIA A TUTTI I CONTRATTI, SIA DI APPALTO CHE DI TRASFERIMENTO DELLE AREE PENA LA DECADENZA DEGLI ATTI STESSI E DALLA PREVISIONE URBANISTICA. LA DITTA RICHIEDENTE RESTA COMUNQUE RESPONSABILE IN VIA SOLIDALE ANCHE CON I SUOI SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA VERSO IL COMUNE PER TUTTI GLI OBBLIGHI DI CUI AL PRESENTE ACCORDO; B) A CEDERE ENTRO 60 (SESSANTA) GIORNI DALLA VIGENZA DEL PIANO DEGLI INTERVENTI CUI IL PRESENTE ACCORDO ACCEDE AI SENSI DELL'ART. 6 DELLA L.R. 11/2004 DA PARTE DELLA DITTA DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO E DAL LAGO LORIS ALLA DITTA GROTTO PAOLO, CHE SI IMPEGNA AD ACQUISTARE, UNA PORZIONE DI PROPRIETA' DI 1000 (MILLE) MQ DEL TERRENO SOPRA INDIVIDUATO CON LA PARTICELLA N. 1575 DEL FOGLIO 10 DI SARCEDO, PRIVO DI POTENZIALITA' EDIFICATORIE IN QUANTO SOGGETTO A VINCOLO DI VERDE PRIVATO, AD UN PREZZO STIMATO DALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE E RITENUTO CONGRUO DA TUTTE LE PARTI, DI EURO 35 (TRENTACINQUE) AL MQ; C) A REALIZZARE OPERE PUBBLICHE SULL'AMBITO DI ZONA PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD EURO 46.000,00 (QUARANTASEIMILA E ZERO ZERO CENTESIMI) SECONDO LE INDICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SARCEDO O, EVENTUALMENTE, NELLA MONETIZZAZIONE DELLO STESSO CORRISPETTIVO A FAVORE DEL COMUNE DI SARCEDO ENTRO 60 (SESSANTA) GIORNI DALLA VIGENZA DEL PIANO DEGLI INTERVENTI CUI IL PRESENTE ACCORDO ACCEDERA' AI SENSI DELL'ARTICOLO 6 DELLA L.R. 11/2004. IL MANCATO RISPETTO DEL PREDETTO TERMINE COMPORTA LA DECADENZA DEL PRESENTE ACCORDO. IL MANCATO O PARZIALE ADEMPIMENTO DEGLI OBBLIGHI DEL PRESENTE ARTICOLO DA PARTE DELLA DITTA DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO E DAL LAGO LORIS COMPORTA LA DECADENZA DELLE PREVISIONI URBANISTICHE RELATIVE AL NUOVO INSERIMENTO NEL PI, NONCHE' IL RISARCIMENTO DEL DANNO IN FAVORE DEL COMUNE DI SARCEDO AI SENSI DELL'ART. 1223 DEL CODICE CIVILE. L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE CON SPECIFICO PROVVEDIMENTO POTRA' CONCEDERE LIMITATE PROROGHE DEI TERMINI SUDDETTI QUALORA RICORRANO GIUSTIFICATE CIRCOSTANZE ED OGGETTIVE MOTIVAZIONI PER IL RITARDO NELL'ADEMPIMENTO DEGLI IMPEGNI ASSUNTI DALLA DITTA RICHIEDENTE. LA DITTA GROTTO PAOLO SI IMPEGNA AD ACQUISTARE IL LOTTO EDIFICABILE DI TERRENO DI 1000 (MILLE) MQ INDIVIDUATO CON LA PARTICELLA N. 1575 NELL'ALLEGATO C) DEL PRESENTE ACCORDO AL PREZZO DI EURO 35,00 (TRENTACINQUE E ZERO ZERO CENTESIMI) AL MQ. IN CONSIDERAZIONE DEL FATTO CHE L'EVENTO DEDOTTO IN CONDIZIONE, OSSIA L'APPROVAZIONE DA PARTE DEL COMUNE DI SARCEDO DEL QUARTO PIANO DEGLI INTERVENTI (PI) SI E' GIA' VERIFICATO, NON E' NECESSARIO INSERIRE L'ARTICOLO RELATIVO ALLA CONDIZIONE SOSPENSIVA ORIGINARIAMENTE PREVISTO.



Certifico io sottoscritto dr. D'ERCOLE LEOPOLDO, notaio in Vicenza, iscritto al Collegio Notarile di Vicenza e Bassano del Grappa, che la presente copia, composta di due mezzi fogli, è conforme all'originale informatico sottoscritto con firma digitale.

La sottoscrizione elettronica è stata apposta con firma digitale rilasciata ad ALBANESE ERMENEGILDO, il cui certificato (numero di serie 2f00745Xdadae205ac930c500405bfa6) è stato rilasciato, per l'esercizio delle sue funzioni di Conservatore VI20, da Aruba PEC Spa NG CA 3, in veste di autorità di certificazione della firma digitale, e verificato positivamente all'indirizzo consultato il in data 7 febbraio 2014 alle ore 16:10:01 (CRL N. 20035 emessa il 7 febbraio 2014 alle ore 15:03:57).

Vicenza, Corso Palladio n. 204, 7 (sette) febbraio 2014 (duemilaquattordici).

Repertorio n. 45.979 Raccolta n. 11.260

===== **ACCORDO PROCEDIMENTALE EX ART. 11 LEGGE N. 241/90** =====
========== **ED ART. 6 LR 11/04** ==========
========== REPUBBLICA ITALIANA ==========

L'anno duemilaquattordici il giorno trentuno del mese di gennaio in Fara Vicentino (VI), Via Ortigara n. 12 ==========
========== 31 GENNAIO 2014 ==========

Innanzi a me dott. proc. LEOPOLDO D'ERCOLE Notaio residente in Vicenza, iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili riuniti di Vicenza e Bassano del Grappa, senza l'assistenza dei testimoni in assenza dei presupposti di legge e non avendola i comparenti richiesta ==========
========== SONO PRESENTI ==========
TONIOLO FRANCESCO nato a Schio (VI) il 5 ottobre 1968, domiciliato per la carica in Sarcedo (VI) presso la sede Comunale, il quale dichiara di intervenire al presente e stipularlo quale Responsabile dell'Area Tecnica del ==========
COMUNE DI SARCEDO, con sede in Sarcedo (VI) Via Roma n. 17, partita I.V.A. e codice fiscale 00266420249, ==========
ai sensi dell'art. 63 dello statuto, dell'art. 29, comma primo, del Regolamento di organizzazione dei servizi e degli uffici (approvato con deliberazione di giunta comunale n. 46 del 30 maggio 2011) e degli articoli 107 e 109 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento locale, approvato con il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, nonché giusta decreto di nomina del Sindaco di detto Comune in data 31 dicembre 2013 prot. n. 12.327, che in copia conforme si allega al presente atto sotto la lettera **A)**, ed in esecuzione della delibera del Consiglio Comunale in data 5 luglio 2013 n. 26, esecutiva ai sensi di legge, che in copia conforme si allega al presente atto sotto la lettera **B)**; ==========
denominato in quest'atto anche **"Comune"**; ==========
========== e ==========
DAL LAGO PAOLINO nato a Vicenza il 6 ottobre 1967, residente a Sarcedo (VI), via S. Maria n. 70; ==========
codice fiscale DLL PLN 67R06 L840E; ==========
DAL LAGO MASSIMO nato a Vicenza l'11 febbraio 1970, residente a Sarcedo (VI), via S. Maria n. 70; ==========
codice fiscale DLL MSM 70B11 L840H; ==========
DAL LAGO LORIS nato ad Arzignano (VI) il 10 dicembre 1972, residente a Breganze (VI), via Crosara n. 16; ==========
codice fiscale DLL LRS 72T10 A459Z; ==========
GROTTO PAOLO nato a Thiene (VI) il 28 marzo 1973, residente a Sarcedo (VI), Via Pigafetta n. 2/C; ==========
codice fiscale GRT PLA 73C28 L157O; ==========
e che in avanti, per brevità, denominati anche "la ditta richiedente"; ==========
dell'identità personale dei quali nonchè qualifica e poteri del primo comparente io Notaio sono certo. ==========

Esse parti, ==========

========== **premesso che:** ==========

- il vigente Piano degli Interventi (PI) classifica l'esistente area, catastalmente censita al Catasto Terreni, foglio 10 (dieci), particelle nn. 1574 (ex 630/a) di are 0.88 (centiare ottantotto), 1575 (ex 630/b) di are 10.00 (are dieci) e 1576 (ex 630/c) di are 12.32 (are dodici e centiare trentadue) del Comune di Sarcedo (VI), come Zona Residenziale R20 soggetta a vincolo di verde privato normato specificatamente dalle NTO del vigente PI all'articolo 31 che attualmente non consente alcun intervento edilizio nè l'applicazione dell'indice di zona; ==========

- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 19 in data 9 luglio 2012 è stato illustrato il Documento preliminare del Sindaco, che tra gli obiettivi del piano individua la necessità di contribuire a risolvere le problematiche conseguenti alla realizzanda Superstrada Pedemontana Veneta, con particolare riferimento alle situazioni in cui sono state acquisite abitazioni; ==========

- che con domanda per Piano degli Interventi prot. n. 10442 del 16 dicembre 2010 è stata richiesta dai signori DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO e DAL LAGO LORIS l'eliminazione del vincolo di verde privato, dal quale deriva l'assenza di potenzialità edificatoria dell'area, e la conseguente possibilità di applicare l'indice di zona; ==========

- che con successiva integrazione prot. n. 310 del 14 gennaio 2013 la proprietà dichiarava la propria disponibilità a cedere una porzione di terreno di circa 1000 (mille) mq. all'amministrazione a titolo di concertazione per la trasformazione urbanistica richiesta; ==========

- che successivamente è emersa la possibilità di individuare nel terreno di proprietà dei signori DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO e DAL LAGO LORIS un'area da cedere al signor GROTTO PAOLO, la cui abitazione è interessata da una procedura espropriativa finalizzata all'acquisizione di aree necessarie alla realizzazione della SPV, come da documentazione agli atti dell'U.T.C.; ==========

- che la Ditta richiedente presta al Comune di Sarcedo la più ampia ed illimitata garanzia per la definizione della proprietà e disponibilità degli immobili sopra descritti assumendo, in modo esplicito e formale, tutti gli impegni e gli obblighi previsti dal presente accordo per se stessa, successori ed aventi causa a qualsiasi titolo. ==========

Tutto ciò premesso ==========

tra il Comune di Sarcedo e la Ditta richiedente in premessa è stata sviluppata la presente proposta di concertazione urbanistica che consiste: ==========

1. nella cessione entro 60 (sessanta) giorni dalla vigenza del piano degli interventi cui il presente accordo accede ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004 da parte della ditta signori DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO e DAL LAGO LORIS al-

la ditta GROTTO PAOLO, che si impegna ad acquistare, una porzione di proprietà di 1000 (mille) mq. del terreno sopra individuato, privo di potenzialità edificatorie in quanto soggetto a vincolo di verde privato, ad un prezzo stimato dall'ufficio tecnico comunale e ritenuto congruo da tutte le parti, di Euro 35,00 (trentacinque e zero zero centesimi) al mq.; ==========

2. nell'impegno della Ditta signori DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO e DAL LAGO LORIS a realizzare opere pubbliche sull'ambito di zona per un importo complessivo pari ad Euro 46.000,00 (quarantaseimila e zero zero centesimi) secondo le indicazioni dell'Amministrazione Comunale di Sarcedo o, eventualmente, nella monetizzazione dello stesso corrispettivo a favore del Comune di Sarcedo entro 60 (sessanta) giorni dalla vigenza del Piano degli Interventi cui il presente accordo accederà ai sensi dell'articolo 6 della L.R. 11/2004. Il mancato rispetto del predetto termine comporta la decadenza del presente accordo; ==========

3. nell'impegno da parte dell'Amministrazione Comunale di Sarcedo a proporre al Consiglio Comunale la variazione del Piano degli Interventi vigente prevedendo la eliminazione del vincolo di verde privato insistente sulla proprietà dei signori DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO e DAL LAGO LORIS individuando una nuova zona territoriale omogenea le cui potenzialità edificatorie sono puntualmente definite attribuendo 1500 (millecinquecento) metri cubi (mc) alla porzione dei signori DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO e DAL LAGO LORIS e 600 (seicento) metri cubi (mc) alla porzione del signor GROTTO PAOLO. ==========

Tutte le spese, comprese le spese di frazionamenti, atti notarili ecc., imposte e tasse inerenti e conseguenti al presente accordo sono a totale carico della ditta richiedente. ==

In particolar modo il frazionamento sarà a carico dei signori DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO e DAL LAGO LORIS mentre l'atto di compravendita relativamente alla particella 1575 del foglio 10 (dieci) di Sarcedo a favore del signor GROTTO PAOLO e come meglio individuata nell'estratto di mappa catastale, che firmato dai comparenti con me Notaio si allega al presente atto sotto la lettera **C)**, sarà a carico di GROTTO PAOLO. ==========

========== **Tutto ciò premesso SI CONVIENE** ==========

ART. 1 - CONTENUTI DELLA PREMESSA ==========

La premessa e gli atti in essa richiamati costituiscono parte integrante ed essenziale del presente accordo e si devono intendere qui integralmente riportati. ==========

ART. 2 - OGGETTO DELL'ACCORDO ==========

Il presente accordo regola le modalità attuative ed i contenuti dell'intervento edilizio avente ad oggetto la modifica di previsione del PI Vigente e conseguente individuazione al n. 8 del R/20 la tavola 8.2. ==========

ART. 3 - ONERI ED OBBLIGHI DEI SOGGETTI ATTUATORI ==========

La Ditta richiedente si impegna: ==========

A) in caso di trasferimento anche parziale delle aree oggetto del presente accordo, mediante specifica clausola da inserire nei relativi contratti, a rendere edotti i suoi aventi causa di tutti gli obblighi ed oneri derivanti dall'accordo stesso, che dovrà essere allegato in copia a tutti i contratti, sia di Appalto che di trasferimento delle aree pena la decadenza degli atti stessi dalla previsione urbanistica. La Ditta richiedente resta comunque responsabile in via solidale anche con i suoi successori ed aventi causa verso il Comune per tutti gli obblighi di cui al presente accordo; ==========

B) a cedere entro 60 (sessanta) giorni dalla vigenza del piano degli interventi cui il presente accordo accede ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004 da parte della ditta DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO e DAL LAGO LORIS alla ditta GROTTO PAOLO, che si impegna ad acquistare, una porzione di proprietà di 1000 (mille) mq del terreno sopra individuato con la particella n. 1575 del foglio 10 di Sarcedo, privo di potenzialità edificatorie in quanto soggetto a vincolo di verde privato, ad un prezzo stimato dall'ufficio tecnico comunale e ritenuto congruo da tutte le parti, di Euro 35 (trentacinque) al mq; ==========

C) a realizzare opere pubbliche sull'ambito di zona per un importo complessivo pari ad Euro 46.000,00 (quarantaseimila e zero zero centesimi) secondo le indicazioni dell'Amministrazione Comunale di Sarcedo o, eventualmente, nella monetizzazione dello stesso corrispettivo a favore del Comune di Sarcedo entro 60 (sessanta) giorni dalla vigenza del Piano degli Interventi cui il presente accordo accederà ai sensi dell'articolo 6 della L.R. 11/2004. Il mancato rispetto del predetto termine comporta la decadenza del presente accordo. ==========

Il mancato o parziale adempimento degli obblighi del presente articolo da parte della ditta DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO e DAL LAGO LORIS comporta la decadenza delle previsioni urbanistiche relative al nuovo inserimento nel PI, nonchè il risarcimento del danno in favore del Comune di Sarcedo ai sensi dell'art. 1223 del Codice Civile. L'Amministrazione Comunale con specifico provvedimento potrà concedere limitate proroghe dei termini suddetti qualora ricorrano giustificate circostanze ed oggettive motivazioni per il ritardo nell'adempimento degli impegni assunti dalla Ditta Richiedente. ====

La ditta GROTTO PAOLO si impegna ad acquistare il lotto edificabile di terreno di 1000 (mille) mq individuato con la particella n. 1575 nell'allegato **C)** del presente accordo al prezzo di Euro 35,00 (trentacinque e zero zero centesimi) al mq. ==========

In considerazione del fatto che l'evento dedotto in condizione, ossia l'approvazione da parte del Comune di Sarcedo del quarto Piano degli Interventi (PI) si è già verificato, non è

Allegato "A" Rep. n. 45.978 = Racc. n. 11.260 =

COMUNE DI SARCEDO

PROVINCIA DI VICENZA

C.F./P. Iva 00266420249 – Municipio: 36030 – Via Roma, 17 – tel. 0445/88.42.24 fax 0445/88.51.25
e-mail info@comune.sarcedo.vi.it; sarcedo.vi@cert.ip-veneto.net; web: www.comune.sarcedo.vi.it

Prot. n. 12327

Sarcedo, lì 31 DIC. 2013

OGGETTO: Nomina Responsabili di Area per l'anno 2014.

IL SINDACO

RAVVISATA la necessità di procedere all'individuazione dei Responsabili di Area al fine di garantire la funzionalità dell'Ente.

VISTO il Verbale delle operazioni dell'adunanza dei Presidenti delle Sezioni elettorali del 08-06-2009.

VISTI gli artt. 50, 51, 107 e 109 del d.lgs n. 267/2000.

VISTI gli artt. 4 e 5 del d.lgs. n. 165/2001.

VISTO l'art. 63 del vigente Statuto Comunale.

VISTO il vigente Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi, di cui alla deliberazione di giunta comunale n. 46 del 30-06-2011.

VISTI gli artt. 8 e segg. del ccnl del personale non dirigente del comparto delle Regioni e delle AA.LL. del 31-03-1999.

RICORDATO che nel corso del 2014 si procederà alle consultazioni elettorali amministrative, per l'elezione diretta del sindaco e per il rinnovo del consiglio comunale.

RITENUTO doveroso prevedere – alla cessazione del mandato dello scrivente – un minimo regime di proroga dei responsabili, in attesa che il sindaco neo-eletto assuma le proprie determinazioni in merito alla nomina dei responsabili dei servizi e degli uffici.

VISTI gli artt. 2, 3, comma primo, 4, comma primo, 5, comma primo, e 6 del d.l. 16-05-1994, n. 293, convertito, con modificazioni, con l. 15-07-1994, n. 444, in tema di proroga degli organi amministrativi e ritenuto opportuno prevedere nella fattispecie in oggetto – in sostanziale *analogia legis* – un minimo periodo di proroga degli incarichi dei responsabili delle aree, nelle more delle determinazioni in materia da parte del sindaco neo-eletto.

DECRETA

1) Di individuare quali responsabili dei servizi erogati nelle Aree di competenza, con decorrenza dal 01-01-2014 e fino alla cessazione del mandato dello scrivente – fatto salvo quanto previsto ai punti successivi – i sottoelencati dipendenti comunali:

   - AREA AMMINISTRATIVA: Baggio rag. Gianfranco;
   - AREA FINANZIARIA: Revrenna dott.ssa Monica;
   - AREA TECNICA: Toniolo geom. Francesco.

2) Di riservare a successivo atto la determinazione dell'ammontare della retribuzione di posizione da riconoscere ai predetti responsabili; in attesa di tale atto, resta fermo, per l'anno 2014, quanto stabilito con decreto del Sindaco prot. n. 5032, del 10-06-2009.

3) Di stabilire che alla cessazione del mandato dello scrivente – nelle more delle determinazioni del Sindaco neo-eletto – i nominati responsabili di area esercitano l'incarico e le funzioni loro assegnate in regime di proroga (giuridica ed economica) fino alla nomina dei nuovi responsabili e, comunque, per non oltre giorni 45 (quarantacinque) decorrenti dalla cessazione del mandato dello scrivente stesso. Nel periodo in cui sono prorogati, i predetti responsabili possono adottare esclusivamente gli atti di ordinaria amministrazione, nonché gli atti urgenti ed indifferibili, con indicazione dei motivi di urgenza ed indifferibilità.

4) Il presente provvedimento è redatto in quattro originali (uno per parte) ed è notificato agli interessati. Copia del presente atto è trasmessa al segretario comunale.

COMUNE DI SARCEDO (VI)

Comune di SARCEDO
Provincia di Vicenza
Si certifica che la presente copia è conforme all'originale.
Sarcedo, lì 30 GEN. 2014
IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
Baggio Rag. Gianfranco

COMUNE di SARCEDO

Il Sindaco
(Giorgio Meneghello)

Allegato "B"
Rep. n. 45.ppp = Racc. n. 11.260=

COPIA

COMUNE DI SARCEDO
PROVINCIA DI VICENZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

IL PRESIDENTE
F.to MENEGHELLO GIORGIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. STEFANO FUSCO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'albo pretorio comunale, ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Addì 19 LUG. 2013

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to THIELLA MARIA PIA

La presente copia è conforme all' originale agli atti di questo ufficio.

Addì 19 LUG. 2013

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
THIELLA MARIA PIA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione:
- è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi senza reclami od opposizioni;
- è divenuta esecutiva per decorrenza di termini;
- è copia conforme all'originale agli atti di questo ufficio.

Addì _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
THIELLA MARIA PIA

REP. N. **26** DEL **05-07-2013**

OGGETTO:
ACCORDO PROCEDIMENTALE - EX ART. 11 LEGGE N. 241/1990 ED EX ART. 6 L.R. N. 11/2004 - TRA IL COMUNE DI SARCEDO (VI) ED I SIGG.RI DAL LAGO P., DAL LAGO M., DAL LAGO L. E GROTTO P.. APPROVAZIONE.

L'anno **duemilatredici** il giorno **cinque** del mese di **luglio** alle ore **20:30**, nella sala delle adunanze consiliari. Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **Straordinaria** di **Prima** convocazione seduta **pubblica.**

MENEGHELLO GIORGIO	Presente
ZERBARO LUCIANO	Presente
DALLA LIBERA GIUSEPPE	Assente Giust.
POZZAN GIOVANNI	Presente
CORTESE FABIO	Presente
BRAZZALE ANDREA	Assente Giust.
TODESCHINI DOMENICO	Presente
SEGALLA GRAZIANO EGIDIO	Presente
CARETTA MICHELE	Presente
MASETTO TIZIANO	Presente
MEDA DANILO	Presente
BALLARDIN CLAUDIO	Assente Giust.
TESSARO ROBERTO	Assente Giust.
CORTESE LUCA	Presente
TAMMARO ANTONIO	Presente
SANTORSO GIANFRANCO	Presente
BRUNELLO STEFANO	Assente Giust.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale DOTT. STEFANO FUSCO Il Sig. MENEGHELLO GIORGIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, invita i presenti a prendere in esame l'oggetto sopra riportato.

Sono presenti in sala il Responsabile Area Tecnica, geom. Francesco Toniolo, ed il progettista della quarta variante al Piano degli interventi, arch. Barnaba Seraglio.

Relaziona l'assessore **Pozzan**.

Tammaro: chiede chiarimenti in ordine alla valutazione di euro 35,00/mq.

Pozzan: fornisce i chiarimenti richiesti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamate:

- la Delibera consiliare n. 6 del 10.01.2008 con la quale è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) denominato "Terre di Pedemontana Vicentina", ai sensi dell'art. 15 della L.R. 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i.;
- la Delibera di Giunta Regionale del Veneto n. 2777 del 30.09.2008 (pubbl. sul B.U.R. n. 87 del 21.10.2008) con la quale è stata ratificata – ai sensi dell'art. 15, comma 6, della L.R. 11/2004 – l'approvazione del PATI dei Comuni di Breganze, Calvene, Fara Vicentino, Lugo di Vicenza, Montecchio Precalcino, Salcedo, Sarcedo e Zugliano, a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi tenutasi il 12.09.2008;

Atteso che il Piano Regolatore Comunale del Comune di Sarcedo è costituito da:

- Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) tra i Comuni di Breganze, Calvene, Fara Vicentino, Lugo di Vicenza, Montecchio Precalcino, Salcedo, Sarcedo e Zugliano ratificato, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della L.R. 11/2004, ratificato con Delibera di Giunta Regionale del Veneto n. 2777 del 30.09.2008;
- Piano degli Interventi, di cui alla delibera consiliare n. 11 del 14.04.2009, come poi variato anche a seguito delle deliberazioni consiliari nn. 26 del 26-07-2010, 61 del 29-12-2010 e 12 del 02-05-2013.

Preso atto che con deliberazione consiliare n. 19 del 09-07-2012 è stato illustrato il Documento preliminare del Sindaco per la quarta variante al Piano degli Interventi (o quarto Piano).

Vista la proposta di accordo procedimentale ai sensi dell'art. 11 della L. 241/1990 e dell'art. 6 della L.R. 11/2004, presentata il 10-06-2013, prot. n. 5917, e relativa ai sigg.ri Dal Lago P., Dal Lago M., Dal Lago L. e Grotto P. (accordo che s'intende qui riportato e trascritto, seppur non materialmente allegato).

Rilevato che l'accordo in argomento può rappresentare per l'ente una positiva evoluzione del programma urbanistico del proprio territorio nonché un importante elemento in termini di interesse pubblico, in quanto – con il medesimo – si arricchiscono le potenzialità dell'ente stesso in riferimento a servizi da erogare alla comunità in termini di opere di urbanizzazione primaria.

Dato atto che la promozione e la realizzazione di uno sviluppo sostenibile e durevole – finalizzato a soddisfare le necessità di crescita e di benessere dei cittadini, nel rispetto delle risorse naturali – può essere utilmente perseguito anche mediante l'approvazione del presente accordo.

Richiamati:

- il combinato disposto degli artt. 114, commi 1 e 2, 117, commi 3 e segg., e 118, commi 1 e 2 (articoli, questi ultimi, entrambi in tema di attribuzioni di funzioni amministrative ai Comuni, sulla base dei principi di sussidiarietà, differenziazione ed adeguatezza nonché in tema di titolarità di funzioni amministrative, proprie o conferite) della Costituzione, come modificati e/o sostituiti con Legge Costitu.le 18-10-2001 n. 3;
- il combinato disposto degli artt. 1, co. secondo, e 4 della L. 15.03.1997 n. 59, ed 1 del d.lgs. 31.3.1998 n. 112.
- gli artt. 5 e 27 dello Statuto comunale.
- gli artt. 3, 13, 42, comma secondo, e 78 del d.lgs. 267/2000 e gli artt. 4 e 5 del d.lgs. 165/2001;
- il d.lgs. 31-03-1998, n. 112 (Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della L. 15 marzo 1997, n. 59);
- gli artt. 3 e 11 legge 241 del 07.08.1990;
- la legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, recante norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio.

Richiamati la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 16.04.2012, con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2012 ed i relativi allegati;

Richiamati:

- il combinato disposto degli artt. 151, comma 1, e 163, comma 3, del d.lgs. 18.08.2000, n. 267, in tema di termini e disposizioni per l'approvazione del bilancio di previsione da parte degli ee.ll.;
- l'art. 1, comma 381, della L. 24-12-2012, n. 228 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato) come modificato con l'art. 10, comma 4-quater, lett. *b)*, punto 1, del d.l. 08-04-2013, n. 35 (convertito, con modificazioni, con legge 06-06-2013, n. 64) in base al quale per l'anno 2013 è differito al 30-09-2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli ee.ll. di cui all'art. 151 del d.lgs. 18-08-2000, n. 267.

Visto il parere favorevole di sola regolarità tecnica, ex art. 49 del d.lgs. 267/2000.

Preso atto che il Segretario Comunale ha attestato la conformità del presente provvedimento alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti vigenti-

Con votazione unanime (dodici) favorevole, resa in maniera palese, ai sensi di legge,

DELIBERA

1. Di approvare la proposta di accordo procedimentale – ex art. 11 della L. n. 241/90 e dell'art. 6 della L.R. n. 11/2004 – presentata il 10-06-2013, prot. n. 5917, e relativa ai sigg.ri Dal Lago P., Dal Lago M., Dal Lago L. e Grotto P., in atti alla presente deliberazione.
2. L'Area Tecnica cura l'attuazione del presente provvedimento e quanto ad esso inerente conseguente.

Dopodiché, con votazione unanime (dodici) favorevole, effettuata in forma palese, ai sensi di legge, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

Oggetto: **ACCORDO PROCEDIMENTALE - EX ART. 11 LEGGE N. 241/1990 ED EX ART. 6 L.R. N. 11/2004 - TRA IL COMUNE DI SARCEDO (VI) ED I SIGG.RI DAL LAGO P., DAL LAGO M., DAL LAGO L. E GROTTO P.. APPROVAZIONE.**

Pareri art. 49 – comma 1 – Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

I responsabili dei servizi per la regolarità tecnica:

Parere Favorevole

Addì, 02-07-2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to GEOM. FRANCESCO TONIOLO

Il responsabile del servizio per la regolarità contabile:

Il Segretario Comunale attesta la conformità della presente deliberazione alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

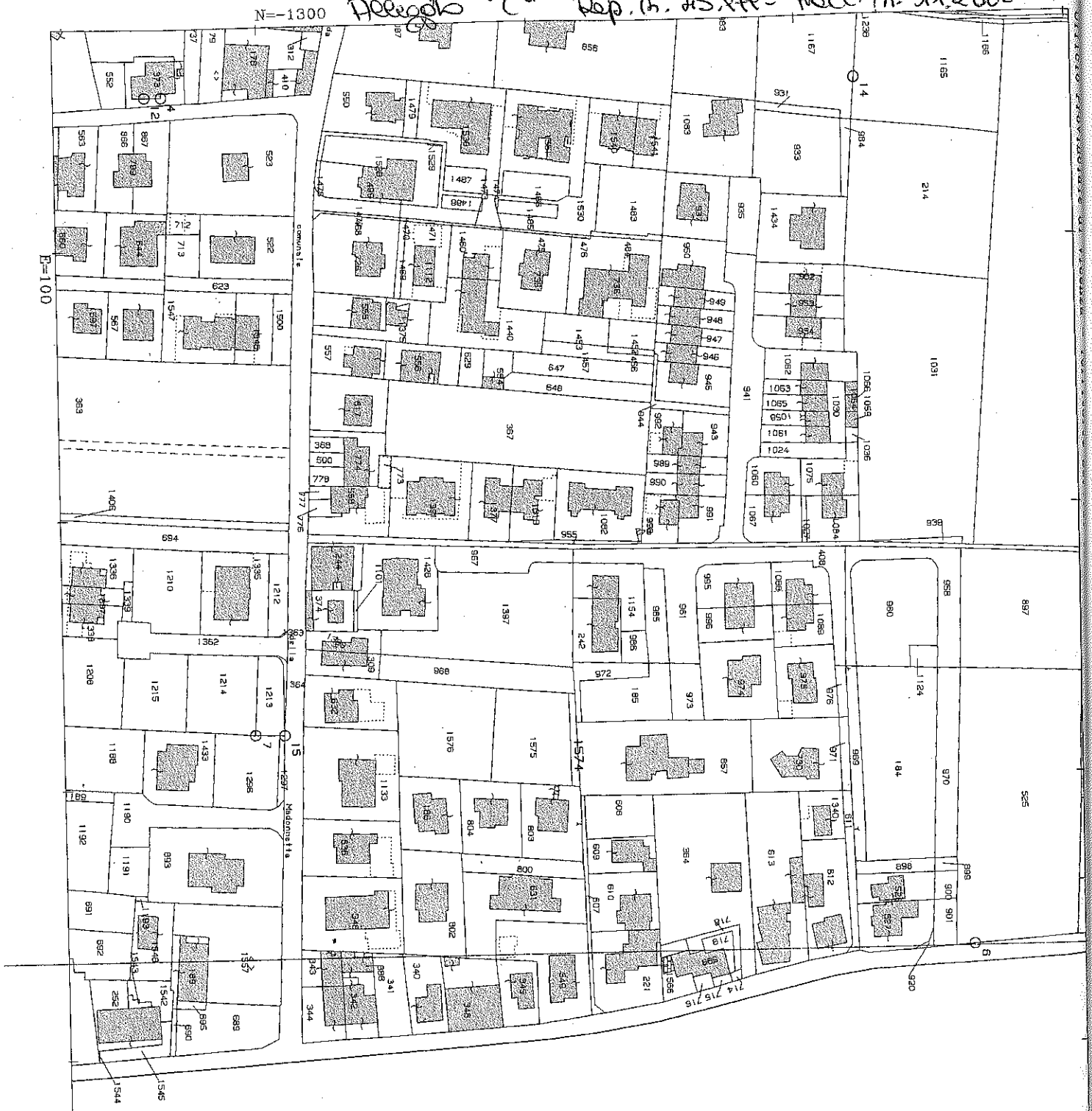
Parere Favorevole

Addì, 02-07-2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. STEFANO FUSCO

Per copia conforme alla propria copia per uso amministrativo.

Allegato "C" Dep. n. 25.878 = Racc. n. 11.260



Franco Tonolo
Dal Lago Paolino
Nel Luigi Luis
Del Lago Massimo
Giotto Paolo

Leopoldo Dr. Ercole notaio

1 Particella: 1574

Comune: SARCEDO
Foglio: 10

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

27-Gen-2014 16:1
Prot. n. T235078/201

necessario inserire l'articolo relativo alla condizione sospensiva originariamente previsto. ==========

ART. 4 - SPESE ==========

La Ditta richiedente, signori DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO, DAL LAGO LORIS e GROTTO PAOLO, presta al Comune di Sarcedo in modo esplicito e formale la più ampia ed illimitata garanzia per l'assunzione di tutte le spese, tutti gli impegni e gli obblighi previsti dal presente accordo per se stessa, successori ed aventi causa a qualsiasi titolo. ==========

Tutte le spese relative e conseguenti al presente atto, comprese quelle di eventuale trascrizione dello stesso, sono a totale carico della "ditta richiedente". ==========

====== **DICHIARAZIONE EX ART. 32 QUATER DEL CODICE PENALE** =====

Le parti contraenti, in proprio e come rappresentata, a specifica mia richiesta, dichiarano che non sussistono nei loro riguardi le incapacità previste dall'art. 32 quater del C.P. come anche rinovellato, nonchè quelle ex D. Lgs. 159/2011. ==

Ai sensi e per gli effetti della legge 151/1975 i signori DAL LAGO PAOLINO, DAL LAGO MASSIMO e GROTTO PAOLO dichiarano di essere di stato civile libero; il signor DAL LAGO LORIS dichiara di essere coniugato in regime di separazione di beni. ==========

Le parti, in proprio e come rappresentata, dichiarano essere vero ed esatto il proprio numero di codice fiscale su scritto. ==========

I comparenti mi dispensano dal dare loro lettura di quanto allegato, dichiarando di averne perfetta conoscenza. ==

========== E ==========

io Notaio ho letto questo atto, scritto su dieci pagine ed alcune linee dell'undicesima di tre fogli in parte da me Notaio ed in parte da persona di mia fiducia, indi viene sottoscritto essendo le ore 15.40 (quindici e quaranta minuti). ===

========== F.to: FRANCESCO TONIOLO ==========

========== DAL LAGO PAOLINO ==========

========== DAL LAGO LORIS ==========

========== DAL LAGO MASSIMO ==========

========== GROTTO PAOLO ==========

========== Dr. LEOPOLDO D'ERCOLE Notaio ==========

========== seguono allegati A, B, C ==========

Copia autentica conforme al suo originale, registrato all'Ufficio delle Entrate Vicenza 1 il 6 febbraio 2014 n. 714-1T € 200, che rilascio ad uso del Comune. ==========

Vicenza, 11 marzo 2014 ==========

Leopoldo d'Ercole notaio

