



COMUNE DI SARCEDO

PROVINCIA DI VICENZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

IL PRESIDENTE
F.to CORTESE LUCA

REP. N. **16**

DEL **27-04-2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Saccardo Fiorenzo

OGGETTO:

**SESTA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI.
APPROVAZIONE PROPOSTE DI CONVENZIONI
URBANISTICHE.-**

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'albo pretorio comunale, ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Addi 08-05-2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Thiella Maria Pia

La presente copia è conforme all' originale agli atti di questo ufficio.

Addi 08-05-2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Thiella Maria Pia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione:
- è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi senza reclami od opposizioni;
- è divenuta esecutiva per decorrenza di termini;
- è copia conforme all'originale agli atti di questo ufficio.

Addi _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Thiella Maria Pia

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventisette** del mese di **aprile** alle ore **20:00**, nella sala delle adunanze consiliari. Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **Ordinaria** di **Prima** convocazione seduta **pubblica**.

CORTESE LUCA	Presente
CAMPESE MARIA TERESA	Presente
TAMMARO ANTONIO	Presente
MARCHIORETTO VANESSA	Presente
POZZAN PAOLA	Presente
DAL POZZO STEFANO	Presente
RIGON EMANUEL	Presente
PIGATO LUCA	Presente
SANTORSO GIANFRANCO	Presente
CAPPELLOTTO PAOLO	Presente
BRUNELLO STEFANO	Presente
CORTESE FABIO	Presente
MENEGHELLO GIORGIO	Assente

Partecipa alla seduta il **SEGRETARIO COMUNALE** Saccardo Fiorenzo

Il Sig. **CORTESE LUCA** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, invita i presenti a prendere in esame l'oggetto sopra riportato.

Relaziona l'ass. **Maria Teresa Campese** che si sofferma – illustrandoli – su alcuni aspetti del documento in esame.

E' presente il Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Toniolo Francesco.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamate:

- la Delibera consiliare n.6 del 10.01.2008 con la quale è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) denominato "Terre di Pedemontana Vicentina", ai sensi dell'art.15 della L.R. 23 aprile 2004, n.11 e s.m.i.;
- la Delibera di Giunta Regionale del Veneto n.2777 del 30.09.2008 (pubblicata sul B.U.R. n.87 del 21.10.2008) con la quale è stata ratificata – ai sensi dell'art.15, comma 6, della L.R. 11/2004 – l'approvazione del PATI dei Comuni di Breganze, Calvene, Fara Vicentino, Lugo di Vicenza, Montecchio Precalcino, Salcedo, Sarcedo e Zugliano, a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi tenutasi il 12.09.2008;

Atteso che il Piano Regolatore Comunale del Comune di Sarcedo è costituito da:

- Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) tra i Comuni di Breganze, Calvene, Fara Vicentino, Lugo di Vicenza, Montecchio Precalcino, Salcedo, Sarcedo e Zugliano ratificato, ai sensi dell'art.15, comma 6, della L.R. 11/2004, ratificato con Delibera di Giunta Regionale del Veneto n.2777 del 30.09.2008;
- Piano degli Interventi, la cui efficacia è assunta dal Piano Regolatore Generale vigente per le sue sole parti compatibili con il P.A.T.I., ai sensi dell'art.48, comma quinto, della L.R. 11/2004.

Rammentato che il Piano degli Interventi è stato oggetto delle seguenti varianti:

- Prima Variante approvata con delibera consiliare n.11 del 14.04.2009 e vigente dal 16.05.2009 (a seguito di apposita pubblicazione sul B.U.R. n.36 del 01.05.2009, ai sensi dell'art.18, comma sesto, della L.R. 11/2004, nella formulazione al tempo vigente);
- Seconda Variante approvata con delibera consiliare n.61 del 29.12.2010 e vigente dal 28.01.2011;
- Terza Variante – denominata "Sarcedo turistica" – limitatamente all'Ambito Territoriale Omogeneo n.2 (ATO 2 così come definito dal P.A.T.I.). approvata a seguito della deliberazione consiliare n.40 del 29.11.2011 e la cui efficacia è al momento sospesa per ricorso al TAR pendente;
- Quarta Variante al Piano degli Interventi approvata con delibera consiliare n.12 del 02/05/2013 e vigente dal 02.12.2013;
- Variante alle Norme Tecniche Operative adottata con delibera di Consiglio Comunale n.2 del 02/03/2015;
- Quinta Variante al Piano degli Interventi adottata con delibera di Consiglio Comunale n.9 del 16/03/2015 (variante cartografica ZAI, vincoli e stazioni radio base).

Preso atto che con deliberazione consiliare n. 15 del 27/04/2015 è stato illustrato il documento preliminare del Sindaco per la sesta variante al Piano degli Interventi.

Dato atto che si intende risolvere alcune problematiche di viabilità e sicurezza anche grazie alla cessione di aree tramite la negoziazione pubblico/privato al fine di:

- migliorare le condizioni di accessibilità delle aree residenziali al fine di garantire una corretta gestione dei sotto-servizi, delle attrezzature pubbliche e della raccolta RSU;
- la realizzazione di tracciati ciclopedonali previsti dal PI anche in funzione dell'accessibilità in sicurezza agli istituti scolastici ed individuazione di nuove aree a parcheggio;

Richiamati:

- il d.lgs. 31.03.1998, n.112 (Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della L. 15 marzo 1997, n.59);
- il d.lgs. 267/2000;

- la L.R. 23.04.2004, n.11 (Norme per il governo del territorio);

Richiamate ed elencate le proposte di convenzione urbanistica agli atti dell'Ufficio Tecnico:

Richiedente	Proposta convenzione prot.n.	Proposta convenzione data
STELLA Maurizio	2137	12/03/2015
PIVA Aldo, Luciana Ida e Luigi	2858	07/04/2015

Visto il parere favorevole di sola regolarità tecnica, ex art.49 del d.lgs. 267/2000;

Preso atto che il Segretario Comunale ha attestato la conformità del presente provvedimento alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti vigenti;

Viene introdotto l'argomento inerente la Proposta di Convenzione:

Richiedente	Proposta convenzione prot.n.	Proposta convenzione data
STELLA Maurizio	2137	12/03/2015

Con votazione unanime favorevole, effettuata in forma palese, ai sensi di legge

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di Convenzione Urbanistica STELLA Maurizio, prot.n.2137 del 12/03/2015.

Viene introdotto l'argomento inerente la Proposta di Convenzione:

Richiedente	Proposta convenzione prot.n.	Proposta convenzione data
PIVA Aldo, Luciana Ida e Luigi	2858	07/04/2015

Con votazione unanime favorevole, effettuata in forma palese, ai sensi di legge

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di Convenzione Urbanistica PIVA Aldo, Luciana Ida e Luigi, prot.n.2858 del 07/04/2015.

Esaurito il ciclo di votazioni sulle singole convenzioni,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione unanime favorevole, effettuata in forma palese, ai sensi di legge

DELIBERA

Di conferire mandato all'Ufficio Tecnico Comunale di provvedere agli adempimenti inerenti e conseguenti alle suddette approvazioni ed a quelli previsti dalla vigente normativa, per l'inserimento delle convenzioni urbanistiche nella sesta variante al Piano degli Interventi.

Discussione:

Sindaco: Prima di iniziare l'illustrazione del punto all'ordine del giorno, ricorda l'obbligo di astensione per i consiglieri ai sensi dell'articolo 78, 2° comma, TUEL 267/2000.

Rigon: Dichiara un voto favorevole del gruppo di maggioranza.

Esprime compiacimento per l'attività svolta dall'Amministrazione con i privati. Si risolvono due onerosi problemi di viabilità con piena soddisfazione per tutti.

**Oggetto: SESTA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI. APPROVAZIONE
PROPOSTE DI CONVENZIONI URBANISTICHE.-**

Pareri art. 49 – comma 1 – Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

I responsabili dei servizi per la regolarità tecnica:

Parere Favorevole

Addì, 17-04-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Toniolo Francesco

Il responsabile del servizio per la regolarità contabile:

Il Segretario Comunale attesta la conformità della presente deliberazione alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Parere Favorevole

Addì, 17-04-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Saccardo Fiorenzo