



COMUNE DI SARCEDO

PROVINCIA DI VICENZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

IL PRESIDENTE
F.to CORTESE LUCA

REP. N. **46** DEL **01-08-2016**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Saccardo Fiorenzo

OGGETTO:

PIANO DEGLI INTERVENTI: APPROVAZIONE RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI (C.D. "VARIANTI VERDI"), AI SENSI DELL'ART.7 DELLA L.R. 16/03/2015, N. 4.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'albo pretorio comunale, ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Addì

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Thiella Maria Pia

La presente copia è conforme all' originale agli atti di questo ufficio.

Addì

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Thiella Maria Pia

L'anno **duemilasedici** il giorno **uno** del mese di **agosto** alle ore **20:00**, nella sala delle adunanze consiliari. Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **Straordinaria** di **Prima** convocazione seduta **pubblica**.

CORTESE LUCA	Presente
TAMMARO ANTONIO	Presente
CAMPESE MARIA TERESA	Assente
MARCHIORETTO VANESSA	Presente
POZZAN PAOLA	Presente
DAL POZZO STEFANO	Presente
RIGON EMANUEL	Presente
PIGATO LUCA	Presente
SANTORSO GIANFRANCO	Presente
CAPPELLOTTO PAOLO	Presente
CARETTA MIRKO	Assente
CORTESE FABIO	Assente
MENEGHELLO GIORGIO	Presente

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione:
- è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi senza reclami od opposizioni;
- è divenuta esecutiva per decorrenza di termini;
- è copia conforme all'originale agli atti di questo ufficio.

Addì _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Thiella Maria Pia

Partecipa alla seduta il **SEGRETARIO COMUNALE** Saccardo Fiorenzo

Il Sig. **CORTESE LUCA** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, invita i presenti a prendere in esame l'oggetto sopra riportato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco;

Richiamate:

- la Delibera consiliare n.6 del 10/01/2008 con la quale è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) denominato "Terre di Pedemontana Vicentina", ai sensi dell'art.15 della L.R. 23 aprile 2004, n.11 e s.m.i.;
- la Delibera di Giunta Regionale del Veneto n.2777 del 30/09/2008 (pubblicata sul B.U.R. n.87 del 21/10/2008) con la quale è stata ratificata – ai sensi dell'art.15, comma 6, della L.R. 11/2004 – l'approvazione del PATI dei Comuni di Breganze, Calvene, Fara Vicentino, Lugo di Vicenza, Montecchio Precalcino, Salcedo, Sarcedo e Zugliano, a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi tenutasi il 12/09/2008;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 29/04/2016 di Adozione della presente variante;

Atteso che il Piano Regolatore Comunale del Comune di Sarcedo è costituito da:

- Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) tra i Comuni di Breganze, Calvene, Fara Vicentino, Lugo di Vicenza, Montecchio Precalcino, Salcedo, Sarcedo e Zugliano ratificato, ai sensi dell'art.15, comma 6, della L.R. 11/2004, ratificato con Delibera di Giunta Regionale del Veneto n.2777 del 30-09-2008;
- Piano degli Interventi, di cui alla delibera consiliare n.11 del 14/04/2009, come poi variato anche a seguito delle deliberazioni consiliari n.26 del 26/07/2010, n.61 del 29/12/2010, n.12 del 02/05/2013 e n.43 del 11/11/2013, n.33 del 17/06/2015 e n.19 del 23/03/2016;
- Norme Tecniche Operative variate con delibera di Consiglio Comunale n.32 del 17/06/2015

Preso atto che:

- la Legge Regionale 16 marzo 2015, n.4, entrata in vigore il 4 aprile 2015, prevede in particolare all'art.7 che chiunque abbia interesse può presentare la richiesta di riclassificazione di aree edificabili, affinché esse siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;
- lo stesso art.7, dispone che:
 - i Comuni, entro il termine di centottanta giorni dall'entrata in vigore della stessa legge regionale, e successivamente entro il 31 gennaio di ogni anno, pubblicano nell'Albo Pretorio un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse, a presentare, entro i successivi sessanta giorni, la richiesta di riclassificazione urbanistica sopra enunciata;
 - i Comuni, entro sessanta giorni dal ricevimento, valutano le istanze e, qualora ritengano le stesse coerenti con le finalità di contenimento del consumo del suolo, le accolgono mediante approvazione di apposita variante al Piano degli Interventi, secondo la procedura di cui all'articolo 18, commi da 2 a 6, della Legge Regionale 23 aprile 2004, n.11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";
 - le eventuali varianti di riclassificazione delle aree edificabili non influiranno, comunque, sul dimensionamento del Piano di Assetto del Territorio e sulla Superficie Agricola Utilizzabile (SAU);

Preso atto che si è provveduto al deposito dell'Avviso "Varianti Verdi" dal 16/05/2016 (prot.n.5301) al 14/07/2016 compreso all'Albo Pretorio, sul sito e nelle bacheche del Comune e che non sono pervenute osservazioni in merito alla variante adottata;

Richiamati:

- il D.Lgs. n.112/1998;
- il D.Lgs. n.165/2001;
- la L.R. 13/04/2001, n.11 (Conferimento di funzioni e compiti amministrativi alle Autonomie locali in attuazione del D.Lgs. 31/03/1998, n.112).
- la L.R. 23/04/2004, n.11 (Norme per il governo del territorio);
- lo Statuto comunale.

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ex art.49 del d.lgs. 267/2000.

Preso atto che il Segretario Comunale ha attestato la conformità del presente provvedimento alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti vigenti.

Preso atto che gli interventi integrali sono registrati su supporto informatico, conservato in atti, ai sensi dell'articolo 43, comma 2°, del vigente regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale;

Il Consigliere Meneghello preannuncia voto contrario per le stesse ragioni per cui ha votato contrario all'adozione ed in particolare per la disparità di valutazione rispetto alle due domande pervenute da parte di cittadini.

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n. 10 Votanti n. 10

Favorevoli n. 8

Contrari n. 2 (Meneghello – Cappellotto)

Astenuti n. /

DELIBERA

1. di dare atto che nel periodo di pubblicazione non sono giunte osservazioni in merito alla variante adottata;
2. di approvare la variante al piano degli interventi (PI) secondo la procedura di cui all'art.18, commi da 2 a 6, della Legge Regionale 23 aprile 2004, n.11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" come previsto della Legge Regionale 16 marzo 2015, n.4, art.7;
3. di conferire mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di provvedere agli adempimenti di cui all'art. 18, commi da 3 a 5, della L.R. 11/2004 e ss. mm. ed ii.;
4. di dare atto che la c.d. "Variante Verde" diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione all'Albo pretorio del Comune, ai sensi dell'art.18, comma 6, della L.R. 11/2004 e ss.mm. ed ii..
5. di dare atto che i tributi già versati non saranno rimborsati.

Oggetto: PIANO DEGLI INTERVENTI: APPROVAZIONE RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI (C.D. "VARIANTI VERDI"), AI SENSI DELL'ART.7 DELLA L.R. 16/03/2015, N. 4.

Pareri art. 49 – comma 1 – Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

I responsabili dei servizi per la regolarità tecnica:

Parere Favorevole

Addì, 27-07-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Toniolo Francesco

Il responsabile del servizio per la regolarità contabile:

Parere Favorevole

Addì, 27-07-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Revrenna Monica

Il Segretario Comunale attesta la conformità della presente deliberazione alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Parere Favorevole

Addì, 27-07-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Saccardo Fiorenzo